

Nue Propriété (H de 92ans) sur Appt F4 à St Raphaël

Bouquet : 503 600 €

Honoraires acheteur

Honoraires : 53 600 € , Montant net vendeur : 450 000 € €



Caractéristiques

Catégorie : Nue-propriété
Ville : Saint-Raphaël
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2728
Type : Appartement
Surface : 92 m²
Valeur vénale : 690 000 €
Rente : 0 €/mois
Tête 1 : Homme de 92 ans
Pièces : 4
Orientation : Sud
Étage : 3ème
Niveaux : 4
Copropriété : Soumis au statut de la copropriété

Nue Propriété avec Réserve d'usufruit Viager sur Homme de 92ans
Appartement F4 de 92m² avec Terrasse + Garage à St Raphaël 83700, VAR 83
Bouquet : 503 600€

Rente : Neant

Valeur Vénale : 690 000€

Aucunes charges, ni taxes à payer par l'acquéreur.

Très bel appartement F4 avec Terrasse à seulement 3/4mn de la Mer à pied.

Cet appartement comprend un hall d'entrée, 2 chambres, un WC, une salle de bains, une suite parentale, un séjour avec cuisine US sur terrasse SUD.

Diagnostic énergétique



36 kWhEP/m²/an



1 kg éq CO₂/m²/an