

Propriété sur 5700m² en Nue Propriété à Blausasc 06440

Bouquet : 1 099 000 €

Honoraires acheteur

Honoraires : 99 000 € , Montant net vendeur : 1 000 000 € €



Caractéristiques

Catégorie : Nue-propriété
Ville : Blausasc
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 60495
Type : Maison
Surface : 320 m²
Valeur vénale : 1 800 000 €
Rente : 0 €/mois
Tête 1 : Homme de 75 ans
Eaux usées : Assainissement individuel
Orientation : Sud
Année de construction : 1992

Vente en Nue Propriété sur Homme de 75 ans

Propriété d'environ 320m² habitables sur 5000m² à Blausasc 06440 (à 20mn de Nice), Alpes Maritimes 06.

Bouquet : 1 099 000€

Rente : Néant

Charges mensuelles : NEANT

Valeur Vénale : 1 800 000€

Propriété de grand standing avec Vue Mer à proximité de Nice.

Celle-ci est composée au rez de jardin : Hall d'entrée avec coin billard, différents locaux techniques (électrique, vidéosurveillance,), cave à vins, pièce pré-équipée sauna, panic room et un appartement 3 pièces (cuisine US séjour, bureau, chambre, WC et salle de bains)

A l'étage et de plein pied sur jardin : Vaste séjour avec cuisine ouverte, chambre,

Diagnostic énergétique



5.9 kWhEP/m²/an



2.4 kg éq CO₂/m²/an