

Viager Occupé sur Appt F3 à Draguignan 83300

Bouquet : 49 360 €
Rente : 450 €/mois

Honoraires acheteur

Honoraires : 9 360 €, Montant net vendeur : 40 000 € €



Caractéristiques

Catégorie : Viager occupé
Ville : Draguignan
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2721
Type : Appartement
Surface : 61 m²
Valeur vénale : 117 000 €
Rente : 450 €/mois
Surface Carrez : 61 m²
Pièces : 3
Chauffage : Ind GAZ
Eau usées : Collectif
Orientation : Sud
Année de construction : 1975
Étage : 7ème
Niveaux : 7

Diagnostic énergétique

Viager Occupé sur Homme de 92ans et Femme de 89ans

Appartement F3 avec Cave à Draguignan 83300, VAR 83

Bouquet : 49 360€

Rente : 450€/ mois

Valeur Vénale : 117 000€

Charges : 95€/mois

Taxe Foncière : Vendeur exonéré

Appartement F3 de 61m² plus loggia fermée plein SUD avec Vue Dominante et dégagée.

L'appartement comprend un hall d'entrée avec placards, une cuisine indépendante, un séjour, 2 chambres, une salle d'eau avec fenêtre, un WC indépendant avec fenestron, ainsi qu'une vaste loggia au SUD.

Cave d'environ 10m²

Parking commun dans la résidence fermée par portail automatique.