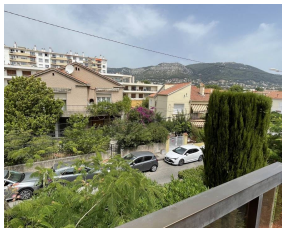
Azur viager
65 rue Gambetta
83700 Saint-Raphaël
contact@azur-viager.fr
04 94 54 55 55

Référence : 2711

Studio T1 en Viager Occupé à Toulon 83000

Bouquet : 19 990 €
Rente : 230 €/mois

Honoraires acheteur
Honoraires : 9 990 € , Montant net vendeur : 10 000 € €



Caractéristiques

Catégorie : Viager occupé
Ville : Toulon
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2711
Type : Appartement
Surface : 32 m²
Valeur vénale : 115 000 €
Rente : 230 €/mois
Pièce : 1
Chauffage : Convecteurs
Orientation : Est
Année de construction :1980
Étage : 1er
Niveaux : 3
Copropriété : Soumis au statut de la copropriété
Montant annuel de la quote-part : 700 €

Diagnostic énergétique

Viager Occupé sur Homme de 69ans
Appartement T1 (32m²) avec terrasse à Toulon 83000, VAR 83.
Bouquet : 19990€
Rente : 230€/mois
Charges : 60€/mois
Taxe Foncière : 681€ TEOM Incluse
Appartement T1 dans petite copropriété situé au 1er étage comprenant entrée sur séjour avec accès sur terrasse EST, une cuisine indépendante, une salle d'eau avec emplacement machine à laver et WC fermé.
Secteur Stade Jean Alex Fernandez
Double vitrage
Chauffage par convecteur
Secteur calme et résidentiel
L'appartement sera à renover (peintures...) pour cause de murs jaunis