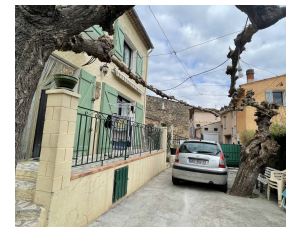


Maison Viager occupé Vins sur Caramy

Bouquet : 74 800 €
Rente : 485 €/mois

Honoraires acheteur

Honoraires : 14 800 € , Montant net vendeur : 60 000 € €



Caractéristiques

Catégorie : Viager occupé
Ville : Vins-sur-Caramy
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2685
Type : Maison
Surface : 60 m²
Valeur vénale : 185 000 €
Rente : 485 €/mois
Pièces : 4
Chauffage : Climatisation Réversible
Eau usées : Tout à l'égout
Orientation : Sud
Étage : 1er
Niveau : 1
Taxe foncière : 446 €
Ordures ménagères : 213 €/an

Diagnostic énergétique

Viager Occupé sur Homme de 87ans et Femme de 84ans

Maison F4 sur terrain de 600m² à Vins sur Caramy 83170, VAR 83.

Bouquet : 74 800€

Rente : 485€/mois

Valeur Vénale : 185 000€

Taxe Foncière :446€ + TEOM 213€

Charges : NEANT

Maison F4 d'environ 60m² comprenant de plein pied : une entrée sur cuisine indépendante, WC, séjour avec cheminée et climatisation, l'ensemble sur balcon surélevé plein SUD.

A l'étage : Palier, 2 chambres, une salle d'eau avec WC, ainsi qu'un dressing.

Cabanon en pierre indépendant.

Jardin en restanque d'environ 600m²

Exposition SUD avec Vue dominante.