

## Azur viager

65 rue Gambetta 83700 Saint-Raphaël contact@azur-viager.fr 04 94 54 55 55

Référence : 2911

Appartement F3 avec Garage Secteur Fréjus Plage 5 mn Plage à pieds Viager occupé Mr 86 ans et Mme 80 ans

## Bouquet : 115 600 € Rente : 420 €/mois

Honoraires acheteur

Honoraires : 25 600 €, Montant net vendeur : 90 000 € €



Appartement f3 Fréjus Plage 83600 Var 5mn à pieds de la Plage Proche Commerces, Ecoles, Gare ,Secteur résidentiel et Calme

Viager Occupé Mr 86 ans et Mme 80 ans

Bouquet 115600€ Rente 420€ Valeur vénale 320 000€

A 5 mn à pieds de la Plage de Fréjus Plage

Dans une Résidence Fermée au Calme,

Un Appartement F3 composé d'une entrée, une cuisine Américaine séparée et équipée,

un Grand séjour donnant sur un Terrasse avec Vue dégagée,

2 Chambres , Toilettes, une Salle d'eau.

Le Tout en Parfait Etat





Caractéristiques

Catégorie : Viager occupé

Ville : Fréjus

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : 2911 Type : Appartement Surface : 65 m²

Valeur vénale : 320 000 € Rente : 420 €/mois

Tête 1 : Homme de 86 ans Tête 2 : Femme de 80 ans Surface Carrez : 65 m²

Pièces : 3 Chambres : 2

Chauffage: Chauffage Gaz et Climatisation

réversible

## Diagnostic énergétique

En attente

**En attente**