

Appartement f2 résidence sécurisée Fréjus secteur Hôpital Viager Occupé Mr 82 ans et Mme 86 ans

**Bouquet : 56 000 €
Rente : 650 €/mois**

Honoraires acheteur

Honoraires : 16 000 €, Montant net vendeur : 40 000 €

VENDU



Appartement f2 Résidence Fermée avec Jardin au Calme, Secteur Hôpital

Viager Occupé Mr 82 ans et Mme 86 ans

Bouquet 56000€ Rente 650€ Valeur Vénale 200 000€

Dans une résidence fermée au Calme, Proche de l'hôpital, à 5 mn de la gare tgv et de Fréjus Plage des Transports et des Commerces, un Charmant Appartement f2 avec Terrasse exposé Plein Sud

Il est composé d'une entrée, un séjour salle à manger donnant sur une Terrasse de 8 M2

une Cuisine séparée et équipé, toilettes séparées, une salle d'eau, un coin



Caractéristiques

Catégorie : Viager occupé
Ville : Fréjus
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2901
Type : Appartement
Surface : 48 m²
Valeur vénale : 200 000 €
Rente : 650 €/mois
Tête 1 : Homme de 82 ans
Tête 2 : Femme de 86 ans
Surface Carrez : 48 m²
Pièces : 2
Chambre : 1
Chauffage : Climatisation Réversible
Orientation : Sud

Diagnostic énergétique



138 kWhEP/m²/an



4 kg éq CO₂/m²/an