

Appartement f3 Garage Proche Plage Fréjus 83600 Nue Propriété Mr 70 ans et Mme 70 ans

Bouquet : 174 000 €

Honoraires acheteur

Honoraires : 24 000 € , Montant net vendeur : 150 000 € €



Appartement F3 Garage fermé Fréjus Plage Proche Bord de mer

Nue Propriété Mr 70 ans et Mme 70 ans

Bouquet 174000€ Sans rente Valeur Vénale 320000€

Réserve d'usufruit

Aucune Charges à payer Ni taxe Foncière

A 3 mn de la Plage à Pieds, En Limite de St Raphael, Proche gare Tgv ,Plage Commerce et transport

L'appartement F3 est composé d'une Entrée avec placards, Une Cuisine et un Séjour donnant sur une Belle terrasse exposé Ouest 2 Chambres et une salle d'eau et Toilettes séparées



Caractéristiques

Catégorie : Nue-propriété

Ville : Fréjus

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : 2900

Type : Appartement

Surface : 63 m²

Valeur vénale : 320 000 €

Rente : 0 €/mois

Tête 1 : Homme de 70 ans

Tête 2 : Femme de 70 ans

Surface Carrez : 63 m²

Pièces : 3

Chambres : 2

Chauffage : Climatisation Réversible

Orientation : Ouest

Détails

Diagnostic énergétique



120 kWhEP/m²/an



4 kg éq CO₂/m²/an