

Appartement F2 Garage ST Raphael Boulouris Viager occupé Mr 73 ans

Bouquet : 39 990 €
Rente : 640 €/mois

Honoraires acheteur
Honoraires : 19 990 €, Montant net vendeur : 20 000 € €



Appartement F2 St Raphael 83 Var secteur Boulouris Proche Centre Ville

Viager Occupé Mr de 73 ans

Bouquet 39990€ Rente 640€ Valeur vénale 250000€

Dans une Résidence de très Bon Standing, à, 5 mn du Centre Ville de St Raphael
Proche de la Plage et de la gare Tgv St Raphael Valescure
Il est composé d'une entrée, un séjour et une Cuisine donnant tous 2 sur une
Terrasse de 12 M2 exposé Sud Est
Une Chambre, une salle d'eau, Toilettés.
Sol Carrelage
Chauffage Electrique
Double Vitrage



Caractéristiques

Catégorie : Viager occupé
Ville : Saint-Raphaël
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2893
Type : Appartement
Surface : 49 m²
Valeur vénale : 250 000 €
Rente : 640 €/mois
Tête 1 : Homme de 73 ans
Surface Carrez : 49 m²
Pièces : 2
Chambres : 2
Chauffage : Chauffage Electrique
Orientation : Sud
Balcon : 1
Année de construction : 2000

Diagnostic énergétique



149 kWhEP/m²/an



4 kg éq CO₂/m²/an