

Viager Libre de suite sur Studio + PK face Mer - sect Santa Lucia à St Raphaël 83700

Bouquet : 149 900 €
Rente : 540 €/mois

Honoraires acheteur
Honoraires : 5 000 €, Montant net vendeur : 145 000 € €



☐ ****Viager libre à Saint-Raphaël – Studio vue mer exceptionnelle – Santa Lucia****

****☐ Emplacement d'exception à Santa Lucia – Le secteur le plus recherché de Saint-Raphaël****

Azur Viager vous propose en ****viager libre**** ce superbe studio avec ****vue mer panoramique à 180°****, situé dans une résidence front de mer avec ****piscine****. Une opportunité rare pour investir dans l'un des emplacements les plus prestigieux de la Côte d'Azur.

☐ ****Caractéristiques du bien : ****



Caractéristiques

Catégorie : Viager libre
Ville : Saint-Raphaël
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2895
Type : Appartement
Surface : 28 m²
Valeur vénale : 200 000 €
Rente : 540 €/mois
Tête 1 : Femme de 84 ans
Surface Carrez : 28 m²
Pièce : 1
Orientation : Sud
Étage : 3ème
Niveaux : 4
Copropriété : Soumis au statut de la copropriété

Diagnostic énergétique



202 kWhEP/m²/an



26 kg éq CO₂/m²/an