

Appartement, f3, Rez de Jardin, La Colle sur loup, 06480 Alpes Maritimes, Au Calme
dans résidence, Viager Occupé, Dame de 81 ans

Bouquet : 51 200 €

Rente : 1 350 €/mois

Honoraires acheteur

Honoraires : 31 200 € , Montant net vendeur : 20 000 € €



Dans une résidence au Calme, Dans un petit Immeuble,
Un Rez de Jardin F3 de 78 M2 en parfait Etat

Appartement, f3, 06480, Alpes maritimes, La Colle sur Loup.

Viager occupé, Dame de 81 ans

Bouquet:51200€ Rente 1350€ Valeur vénale:380000

Il est Composé d'une Entrée, une Cuisine Américaine équipée et séparée,
un Grand Séjour donnant sur le Jardin de 70 M2 et une terrasse de 22 m2;
2 chambres, une Salle de Bains, Toilettes séparées, un Grand Cellier
Sol Carrelage
Double Vitrage



Caractéristiques

Catégorie : Viager occupé
Ville : La Colle-sur-Loup
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 60570
Type : Appartement
Surface : 78 m²
Valeur vénale : 380 000 €
Rente : 1 350 €/mois
Terrain : 70 m²
Surface Carrez : 78 m²
Pièces : 3
Chambres : 2
Chauffage : Climatisation Réversible
Orientation : Ouest
Terrasse : 1
Année de construction : 1970

Diagnostic énergétique



118 kWhEP/m²/an



3 kg éq CO₂/m²/an