

Nue Propriété sur Maison à Céreste 04280 avec un Homme de 68 ans

Bouquet : 99 900 €

Honoraires acheteur

Honoraires : 14 900 € , Montant net vendeur : 85 000 € €



Caractéristiques

Catégorie : Nue-propriété

Ville : Céreste

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : 60572

Type : Maison

Surface : 87 m²

Valeur vénale : 280 000 €

Rente : 0 €/mois

Tête 1 : Homme de 68 ans

Terrain : 1100 m²

Surface Carrez : 87 m²

Pièces : 3

Chauffage : Poele à bois

Eau usées : Assainissement individuel

Orientation : Sud

TVA intracommunautaire : 1 600 €

Diagnostic énergétique



247 kWhEP/m²/an



11 kg éq CO₂/m²/an

Offre Immobilière : Maison en Nue Propriété à Céreste

Investissez dans un Viager Occupé au cœur du Luberon

Dans un environnement paisible et en pleine nature, cette maison de 92 m², exposée plein sud, offre une opportunité rare. Conçue pour le confort et l'autonomie, elle est idéalement située à Céreste, un village prisé du Luberon, proche d'Aix-en-Provence.

Détails de la maison :

- **Surface habitable :** 92 m²
- **Terrain :** 1 100 m²
- **Agencement :**
- Entrée donnant sur un séjour lumineux avec une cuisine ouverte (style