

Appartement,f2, Charenton Le Pont, 94220,Val de Marne ,Vente à Terme Libre

# Comptant : 128 800 €

# Mensualité : 1 080 € / 240 mois

Honoraires acheteur

Honoraires : 28 800 € , Montant net vendeur : 100 000 € €



Appartement,f2,Charenton Le Pont,94220,Val de Marne.

Vente à terme Libre

Bouquet:128800€,rente:1080€ sur 20 ans, Valeur Vénale:360000€

Dans un Bel Immeuble des Années 50,

Un Appartement F2 traversant au 4 -ème étage sur 5 .

L'appartement est à rafraichir

Il est composé d'une entrée ,un séjour, une cuisine séparée et équipée,  
une Chambre ,une salle d'eau, Toilettes séparées.

Sol Parquet

Chauffage Collectif Fuel



## Caractéristiques

Catégorie : Vente à terme libre

Ville : Charenton-le-Pont

Région : Île-de-France

Mandat : 2857

Type : Appartement

Surface : 44 m<sup>2</sup>

Valeur vénale : 360 000 €

Mensualité : 1 080 €

Durée des rentes : 240 mois

Surface Carrez : 44 m<sup>2</sup>

Pièces : 2

Chambre : 1

Chauffage : Collectif Fuel

Orientation : Est

Année de construction :1948

Étage : 4ème

## Diagnostic énergétique



**462 kWhEP/m<sup>2</sup>/an**



**144 kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an**

Logement à consommation énergétique excessive : classe G