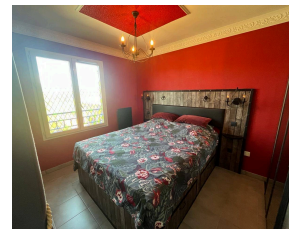
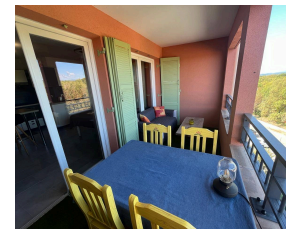


Viager Occupé sur Appt F2 avec Pk à Roquebrune sur Argens

**Bouquet : 12 800 €**  
**Rente : 300 €/mois**

Honoraires acheteur

Honoraires : 12 800 € , Montant net vendeur : 0 €



### Caractéristiques

Catégorie : Viager occupé  
Ville : Roquebrune-sur-Argens  
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur  
Mandat : 2846  
Type : Appartement  
Surface : 38 m<sup>2</sup>  
Valeur vénale : 160 000 €  
Rente : 300 €/mois  
Tête 1 : Homme de 65 ans  
Surface Carrez : 38 m<sup>2</sup>  
Pièces : 2  
Chauffage : électrique  
Eaux usées : Collectif  
Orientation : Nord  
Année de construction : 2015

### Diagnostic énergétique

**En attente**

**En attente**

Vidéo de l'appartement à consulter en bas de l'annonce de notre site internet  
[www.le-viager.fr](http://www.le-viager.fr)

Viager Occupé avec réserve de droit d'usage et d'habitation sur Homme 65 ans  
Appartement F2 avec Parking à Roquebrune sur Argens 83520

Bouquet : 12 800€

Rente : 300€/mois

Valeur Vénale : 160 000€

Taxe Foncière : 831€ + 208€ de TEOM

Charges : 48€/mois

Très bel appartement F2 (39m<sup>2</sup>) avec Loggia dans résidence récente au 3ième étage.

Cet appartement comprend un hall d'entrée, un séjour avec Cuisine ouverte et une chambre.

Bel loggia d'environ 8m<sup>2</sup> sans vis à vis.