

Viager Occupé sur Mas dans le LUBERON (Homme de 85 ans) à Villars 84400

Bouquet : 119 900 €
Rente : 3 000 €/mois

Honoraires acheteur

Honoraires : 39 900 € , Montant net vendeur : 80 000 € €



Vidéo du Viager Occupé à consulter en bas de la page de l'annonce de notre site internet www.le-viager.fr

Mas d'Exception en Viager Occupé sur Homme de 85ans à Villars 84400 dans le Lubéron

Saisissez une opportunité unique d'investir dans un viager occupé au cœur du Lubéron!

Ce superbe mas provençal avec piscine, situé à Villars, offre tout le charme et l'authenticité de la région. Avec une vue imprenable sur la campagne environnante, ce mas est un véritable havre de paix.

Caractéristiques du mas :

- ****Valeur vénale**** : 560 000 €



Caractéristiques

Catégorie : Viager occupé
Ville : Villars
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 60567
Type : Maison
Surface : 86 m²
Valeur vénale : 560 000 €
Rente : 3 000 €/mois
Terrain : 2000 m²
Surface Carrez : 86 m²
Pièces : 3
Chambre : 1
Chauffage : Electrique + Foyer
Eau usées : Collectif
Orientation : Sud
Terrasse : 1

Diagnostic énergétique



524 kWhEP/m²/an



16 kg éq CO₂/m²/an

Logement à consommation énergétique excessive : classe G