

Propriété en Viager Occupé sur F 81ans à Vence 06140, Alpes maritimes

**Bouquet : 220 000 €**  
**Rente : 5 300 €/mois**

Honoraires agence à charge vendeur



## Caractéristiques

Catégorie : Viager occupé  
Ville : Vence  
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur  
Mandat : 60566  
Type : Maison  
Surface : 215 m<sup>2</sup>  
Valeur vénale : 1 500 000 €  
Rente : 5 300 €/mois  
Surface Carrez : 215 m<sup>2</sup>  
Pièces : 7  
Chauffage : Climatisation partielles + Radiateurs électrique  
Eau usées : Assainissement individuel  
Orientation : Sud  
Année de construction : 1990  
Étage : 2ème

Vidéo du Viager Occupé à consulter en bas de la page de l'annonce de notre site internet [www.le-viager.fr](http://www.le-viager.fr)

Superbe Villa avec Piscine sur 2700m<sup>2</sup> de Terrain à Vence 06140, 06 Alpes Maritimes

Viager Occupé, Dame de 81 ans

Bouquet : 220 000€  
Rente : 5 300€/mois  
Valeur Vénale : 1 500 000€  
Charges : NEANT  
Taxe Foncière : A Préciser

## Diagnostic énergétique



180 kWhEP/m<sup>2</sup>/an



6 kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an