

Villa ,f4,avec Piscine ,Terrain 895 m2,Gonfaron,83590,Viager Occupé ,Dame de 72 ans

Bouquet : 73 000 €

Rente : 425 €/mois

Honoraires acheteur

Honoraires : 13 000 € , Montant net vendeur : 60 000 € €



Villa f4 Secteur résidentiel au Calme,83590 Gonfaron, Var.

Viager Occupé, Dame de 72 ans

Bouquet: 73000€, Rente:425€ Valeur Vénale:250000€

A 5 mn du Centre du Village, dans un Secteur Résidentiel et Calme,
Une Charmante Villa Provençale d'environ 85 M2 avec Piscine sur un Terrain de 895 M2,
Clôturé et Arboré,
De Plein Pied, La Villa est composée d'une entrée, Toilettes, un Double Séjour avec une cheminée insert,
une Cuisine séparée et équipée, 2 Chambres, Toilettes, une Salle de Bains,
Sol: Carrelage



Caractéristiques

Catégorie : Viager occupé
Ville : Gonfaron
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2835
Type : Maison
Surface : 85 m²
Valeur vénale : 250 000 €
Rente : 425 €/mois
Tête 1 : Femme de 71 ans
Terrain : 895 m²
Pièces : 4
Chambres : 2
Garage : 1
Chauffage : Climatisation Réversible
Orientation : Sud

Diagnostic énergétique



169 kWhEP/m²/an



5 kg éq CO₂/m²/an