

Villa ,f4,avec Piscine ,Terrain 895 m²,Gonfaron,83590,Viager Occupé ,Dame de 72 ans

**Bouquet : 73 000 €
Rente : 425 €/mois**

Honoraires acheteur

Honoraires : 13 000 € , Montant net vendeur : 60 000 € €



Caractéristiques

Catégorie : Viager occupé

Ville : Gonfaron

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : 2835

Type : Maison

Surface : 85 m²

Valeur vénale : 250 000 €

Rente : 425 €/mois

Tête 1 : Femme de 71 ans

Terrain : 895 m²

Pièces : 4

Chambres : 2

Garage : 1

Chauffage : Climatisation Réversible

Orientation : Sud

— — — — —

Diagnostic énergétique



169 kWhEP/m²/an



5 kg éq CO₂/m²/an

Villa f4 Secteur résidentiel au Calme,83590 Gonfaron, Var.

Viager Occupé, Dame de 72 ans

Bouquet: 73000€, Rente:425€ Valeur Vénale:250000€

A 5 mn du Centre du Village, dans un Secteur Résidentiel et Calme,
Une Charmante Villa Provençale d'environ 85 M² avec Piscine sur un Terrain de 895 M²,
Clôturé et Arboré,
De Plein Pied, La Villa est composée d'une entrée, Toilettes, un Double Séjour avec une cheminée insert,
une Cuisine séparée et équipée, 2 Chambres, Toilettes, une Salle de Bains,
Sol: Carrelage