

Viager LIBRE Appt F2 + Garage à Sanary - 2 mn Port à pied

**Bouquet : 189 800 €**  
**Rente : 1 459 €/mois**

Honoraires acheteur

Honoraires : 24 900 €, Montant net vendeur : 165 000 € €



## Caractéristiques

Catégorie : Viager libre  
Ville : Sanary-sur-Mer  
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur  
Mandat : 2836  
Type : Appartement  
Surface : 59 m<sup>2</sup>  
Valeur vénale : 350 000 €  
Rente : 1 459 €/mois  
Surface Carrez : 59 m<sup>2</sup>  
Pièces : 2  
Chauffage : Climatisation réversible  
Eau usées : Collectif  
Orientation : Sud  
Année de construction : 1994  
Étage : 3ème  
Niveaux : 3

Vidéo du Viager LIBRE à consulter en bas de la page de l'annonce de notre site internet [www.le-viager.fr](http://www.le-viager.fr)

Viager LIBRE de suite sur Femme 81 ans

Appartement F2 avec Garage à Sanary 83110, VAR 83

Bouquet : 189 800€  
Rente : 1459€/mois  
Valeur Vénale : 350 000€  
Charges : 130€/mois

Taxe Foncière : 930€ + 255€ de TEOM

Excellente situation géographique pour cet appartement F2 avec Garage dans

## Diagnostic énergétique



147 kWhEP/m<sup>2</sup>/an



4 kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an