

Viager LIBRE de suite - Appartement T1 + dépendance à Entrecasteaux

**Bouquet : 27 990 €**  
**Rente : 495 €/mois**

Honoraires acheteur

Honoraires : 7 990 €, Montant net vendeur : 20 000 € €



## Caractéristiques

Catégorie : Viager libre  
Ville : Entrecasteaux  
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur  
Mandat : 2830  
Type : Appartement  
Surface : 30 m<sup>2</sup>  
Valeur vénale : 68 000 €  
Rente : 495 €/mois  
Tête 1 : Homme de 86 ans  
Surface Carrez : 30 m<sup>2</sup>  
Pièce : 1  
Chauffage : Electrique  
Eau usées : Collectif  
Orientation : Nord  
Année de construction : 1600

## Diagnostic énergétique

**En attente**

**En attente**

Viager LIBRE sur Homme de 86 ans

Appartement T1 + Cave Voutée à Entrecasteaux 83570, VAR 83.

Bouquet : 27 990€

Rente : 495€/mois

Valeur Vénale : 68 000€

Charges : 30€/an

Taxe Foncière : 280€

Idéalement situé à seulement 2/3 minutes à pied des restaurants du centre village touristique, cet appartement comprend une entrée, un séjour, une cuisine, une salle d'eau avec WC ainsi qu'un Accès direct sur une superbe cave voutée.

Sol : Carrelage

Chauffage électrique