

Appartement,F2 ,rez de jardin,Cannes la Bocca, 5 mn plage du Midi

Bouquet : 35 000 €

Rente : 740 €/mois

Honoraires acheteur

Honoraires : 15 000 € , Montant net vendeur : 20 000 € €



Appartement,F2,Rez de jardin , Cannes la Bocca, 06150, Alpes Maritime

Viager Occupé, Mr 79 ans et Mme 83 ans

Bouquet:35000€,Rente:740€ Valeur Vénale:220000€

Dans une petite Résidence fermée de très bon Standing, située dans une impasse au Calme , à 5 mn de la Plage du Midi, des transports, des commerces ,à 8 mn en voiture de la croisette et du Centre Ville de Cannes

Il est composé d'une entrée ,une cuisine américaine, séparée et équipée, un grand séjour donnant sur la terrasse et le jardin ,des toilettes, une salle de bains ,une terrasse véranda,



Caractéristiques

Catégorie : Viager occupé
Ville : Cannes
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 60466
Type : Appartement
Surface : 55 m²
Valeur vénale : 220 000 €
Rente : 740 €/mois
Tête 1 : Homme de 79 ans
Tête 2 : Homme de 83 ans
Surface Carrez : 42.5 m²
Pièces : 2
Chambre : 1
Chauffage : Individuel Climatisation
Orientation : Sud

Diagnostic énergétique



100 kWhEP/m²/an