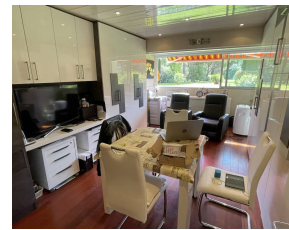


Studio avec Place de PK

Bouquet : 9 990 €
Rente : 590 €/mois

Honoraires acheteur

Honoraires : 9 990 € , Montant net vendeur : 0 €



Caractéristiques

Catégorie : Viager occupé
Ville : Mandelieu-la-Napoule
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 60459
Type : Appartement
Surface : 30 m²
Valeur vénale : 120 000 €
Rente : 590 €/mois
Surface Carrez : 24 m²
Pièce : 1
Chauffage : Individuel Electrique Convecteur
Eau usées : Tout à l'égout
Année de construction : 1972
Étage : Rez-de-chaussée
Taxe foncière : 348 €
Ordures ménagères : 121 €/an

Diagnostic énergétique



286 kWhEP/m²/an

Viager Occupé sur Homme de 83ans et Femme de 81ans
Appartement T1 avec PK à Mandelieu 06210, Alpes Maritimes 06.

Bouquet : 9990€

Rente : 590€/mois

Valeur Vénale : 120 000€

Taxe Foncière : 348€ + 121€ de TEOM

Charges : 40€/mois

Bel appartement T1 en état neuf au Rez de Jardin d'une résidence à proximité de tous commerces.

Il comprend une entrée avec placard, une pièce de vie avec cuisine ouverte, une salle d'eau avec WC, ainsi qu'un cellier à l'entrée de l'appartement.

Place de parking extérieure

Résidence disposant d'un parc arboré.

Aucun vis à vis et faibles charges