

Viager Occupé Villa sur le toit à Vannes 56 000

Bouquet : 199 990 €
Rente : 1 530 €/mois

Honoraires acheteur

Honoraires : 499 990 € , Montant net vendeur : 150 000 € €



Appartement,F6,ToitTerrasse de158 M2,Terrasse 70 M2 Plein Sud,56000 Vannes.
Morbihan

Viager Occupé ,Dame de 73 ans

Bouquet:199990€,Rente:1530€,Valeur Vénale:850000€

Villa sur le toit (2 appartements réunis) à Vannes 56 000, Morbihan 56

Charges :216€ mensuel

Taxe Foncière :2074€

Véritable coup de cœur pour cette villa sur le toit sans vis à vis, située à



Caractéristiques

Catégorie : Viager occupé
Ville : Vannes
Région : Bretagne
Mandat : 2812
Type : Appartement
Surface : 158 m²
Valeur vénale : 850 000 €
Rente : 1 530 €/mois
Surface Carrez : 158 m²
Pièces : 6
Chambres : 3
Chauffage : climatisation Gainable Réversible
Orientation : Sud
Balcon : 2
Terrasse : 1
Année de construction :2010

Diagnostic énergétique



94 kWhEP/m²/an



4 kg éq CO₂/m²/an