

Appartement,f3, Viager Libre, St Raphael, Mr 70 ans

Bouquet : 28 000 €
Rente : 1 790 €/mois

Honoraires acheteur
Honoraires : 28 000 € , Montant net vendeur : 0 €



Appartement,f3,St Raphael,83700 Var.

Viager Libre sur Mr de 70 ans

Bouquet: 28000€,Rente:1790€,Valeur Vénale:350000€

Sur les hauteurs de St Raphael, à 5mn en voiture du Centre Ville, des Plages et de la Gare Tgv.

Un Appartement F3 de 77 M2 avec Vue dégagée et sans vis à vis ,Petit Aperçu mer.

Dans une Résidence fermée avec jardin et de très bon Standing, en étage élevé, l'appartement est composé ,d'une entrée avec placards, un Grand séjour de 41 M2 donnant sur une terrasse plein Sud de 16 M2 sans vis à vis, une cuisine américaine séparée et équipée,2 Chambres avec placards ,une salle



Caractéristiques

Catégorie : Viager libre
Ville : Saint-Raphaël
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2818
Type : Appartement
Surface : 77 m²
Valeur vénale : 350 000 €
Rente : 1 790 €/mois
Surface Carrez : 77 m²
Pièces : 3
Chambres : 2
Chauffage : climatisation réversible
Orientation : Sud
Terrasse : 1
Année de construction :2008
Année de rénovation :2024

Diagnostic énergétique



119 kWhEP/m²/an



4 kg éq CO₂/m²/an