

Villa F4/5 ,Lorgues 83510 .Viager occupé, Dame 84 ans

Bouquet : 145 000 €
Rente : 770 €/mois

Honoraires acheteur

Honoraires : 25 000 € , Montant net vendeur : 120 000 € €



Villa f4 /5 Lorgues, terrain 1305 M2

Viager Occupé, Dame de 85 ans

Bouquet: 145000€, Rente:770€, Valeur Vénale: 370000€

Dans un Bel Environnement ,au calme et dans un secteur résidentiel de Lorgues
Elle comprend un hall d'entrée, un double Séjour d'environ 45 M2, 3 Chambres,
une salle de bains avec douche ,
une cuisine américaine, une buanderie, un bureau ainsi qu'une véranda.

Double Vitrage

Chauffage central au Gaz

Climatisation réversible dans la véranda

Adoucisseur



Caractéristiques

Catégorie : Viager occupé
Ville : Lorgues
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2814
Type : Maison
Surface : 139 m²
Valeur vénale : 370 000 €
Rente : 770 €/mois
Terrain : 1305 m²
Surface Carrez : 139 m²
Pièces : 5
Chauffage : gaz et climatisation
Orientation : Sud
Année de construction :1994
Salle de bains : 1
Salle de douche : 1

Diagnostic énergétique



129 kWhEP/m²/an



22 kg éq CO₂/m²/an