

Appt F3 + Balcon - Rue Mossa - 4/5 mn à pied Promenade des Anglais

Bouquet : 36 000 €
Rente : 395 €/mois

Honoraires acheteur

Honoraires : 16 000 € , Montant net vendeur : 20 000 € €



Caractéristiques

Catégorie : Viager occupé
Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 60397
Type : Appartement
Surface : 50 m²
Valeur vénale : 200 000 €
Rente : 395 €/mois
Surface Carrez : 50 m²
Pièces : 3
Chauffage : Individuel Gaz Central
Eau usées : Tout à l'égout
Étage : 3ème
Niveaux : 4
Copropriété : Soumis au statut de la copropriété
Montant annuel de la quote-part : 1 120 €

Diagnostic énergétique

Viager Occupé sur Femme de 74ans.

Appt F3 (50m²) + Balcons + Cave à Nice 06000, Alpes Maritimes 06.

Bouquet : 36 000€

Rente : 395€/mois

Valeur Vénale : 200 000€

Taxe Foncière : 782€ + 175€ de TEOM

Charges : 90€/mois

3ième étage sur 4

Appartement F3 (50m²) + Cave à NICE 06000, secteur Alexi Mossa, à seulement quelques minutes à pied de la Promenade des Anglais.

Cat appartement comprend une entrée sur cuisine ouverte, une chambre, salon, séjour, salle de bains avec WC, ainsi qu'une cave.

Sans Ascenseur / Double vitrage / Chauffage central Gaz individuel.

Sol Carrelage / Stores Manuels sur Fenêtres SUD / Interphone.