

Viager LIBRE - 2 villas avec piscine sur Homme de 80 ans Marignane 13700

Bouquet : 59 900 €
Rente : 8 100 €/mois

Honoraires acheteur
Honoraires : 59 900 €, Montant net vendeur : 0 €



Vidéo du Bien vendu en bas de page de l'annonce de notre site internet www.le-viager.fr

Viager Semi-LIBRE sur Homme de 80 ans

Villa F5 (Libre) + Villa F3 (Occupée) avec piscine sur 1800m² à Marignane 13700, Bouches du Rhône 13.

Bouquet : 59 900€

Rente : 8100€/mois

Valeur Vénale : 1 000 000€

Taxe Foncière : 3740€ + 1043€ de TEOM

Vente de 1 villa LIBRE + 1 villa occupée composées de :

- Une villa F5 LIBRE d'environ 170m² habitable composée d'un hall d'entrée, un



Caractéristiques

Catégorie : Viager libre
Ville : Marignane
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 60556
Type : Maison
Surface : 260 m²
Valeur vénale : 1 000 000 €
Rente : 8 100 €/mois
Tête 1 : Homme de 80 ans
Pièces : 8
Chauffage : Central Fioul + Clim
Eaux usées : Collectif
Taxe foncière : 3 730 €
Ordures ménagères : 1 043 €/an

Diagnostic énergétique



133 kWhEP/m²/an



44 kg éq CO₂/m²/an