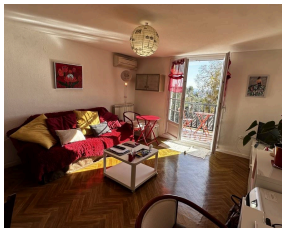
Azur viager
65 rue Gambetta
83700 Saint-Raphaël
contact@azur-viager.fr
04 94 54 55 55

Référence : 2810

Viager Occupé Appt F2 + PK à Draguignan sur Femme 78 ans

Bouquet : 25 400 €
Rente : 370 €/mois

Honoraires acheteur
Honoraires : 10 400 € , Montant net vendeur : 15 000 € €



Viager Occupé sur Femme de 78 ans

Appt F2 + Parking et Cave à Draguignan 83300, VAR 83
Bouquet : 25 400€
Rente : 370€/mois
Valeur Vénale : 130 000€

Charges : 90€/mois eau froide incluse
Taxe Foncière : 710€ + 203€ de TEOM
Appartement F2 d'environ 42m² avec terrasse SUD et magnifique vue dominante sur Draguignan.
Place de parking extérieure attitrée
Cet appartement comprend une entrée, un séjour sur terrasse, une cuisine indépendante, une chambre, une salle de bains ainsi qu'un WC indépendant.

Caractéristiques

Catégorie : Viager occupé
Ville : Draguignan
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2810
Type : Appartement
Surface : 44 m²
Valeur vénale : 130 000 €
Rente : 370 €/mois
Tête 1 : Femme de 78 ans
Pièces : 2
Chauffage : central GAZ
Eau usées : Collectif
Orientation : Sud
Année de construction :1972
Étage : 2ème

Diagnostic énergétique

A	B	C	D	E	F	G

188 kWhEP/m²/an

A	B	C	D	E	F	G

39 kg éq CO_2/m²/an