Azur viager
65 rue Gambetta
83700 Saint-Raphaël
contact@azur-viager.fr
04 94 54 55 55

Référence : 60553

Vente à Terme Murs commerciaux Secteur FABRON

Comptant : 19 990 €
Mensualité : 1 950 € / 180 mois

Honoraires acheteur
Honoraires : 19 990 € , Montant net vendeur : 0 €

Caractéristiques

Catégorie : Vente à terme libre
Ville : Nice
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Réference : 60553
Mandat : 60533
Type : Entrepôt
Surface : 150 m²
Valeur vénale : 370 990 €
Mensualité : 1 950 €
Durée des rentes : 180 mois
Surface Carrez : 151 m²
Pièces : 7
Chauffage : collectif
Eau usées : collectif
Orientation : Sud

Diagnostic énergétique

A	B	C	D	E	F	G

182 kWhEP/m²/an

A	B	C	D	E	F	G

41 kg éq CO_2/m²/an

Vente à terme LIBRE de suite sur 15 ans
Murs commerciaux à Nice 06200 (secteur FABRON), Alpes maritimes 06.
Bouquet : 19 990€
Rente : 1950€/mois sur 15 ans
Charges mensuelles : 300€/mois chauffage inclus
Taxe Foncière : 1000€/an
Valeur Vénale : 370 990€
Murs commerciaux dans secteur pavillonnaire situés au RDC d'une petite copropriété des années 1960/70
Ces murs comprennent une entrée sur séjour, diverses pièces faisant office de chambre, ainsi qu'une cuisine et salle d'eau avec WC.
Indépendamment : Entrée sur studio avec cuisine, salle d'eau avec WC et chambre.
Double vitrage partiel