

Appartement, F3, Fréjus secteur Hôpital, Viager Occupé, Mr 83 ans et Mme 83 ans

Bouquet : 71 600 €
Rente : 790 €/mois

Honoraires acheteur
Honoraires : 21 600 €, Montant net vendeur : 50 000 € €



Appartement, f3, Fréjus Secteur hopital, 83600, Var

Viager occupé, Mr 83 ans et Mme 83 ans

Bouquet 71600€, Rente:790€, Valeur Vénale:290000€

Dans une impasse, au calme, Secteur résidentiel,
A 5 mn en Voiture du Centre Ville de St Raphael et de ses plages et de la Gare
tgv et de Fréjus Plage,

Un Appartement f3 de 64 M2 dans une résidence de très bon Standing datant
des années 2000.

Il est composé d'une entrée, avec Placards, Toilettes indépendant, un grand
Séjour donnant sur une Terrasse de 9 M2 avec une Vue dégagée,

Une Cuisine séparée et équipée avec une grande fenêtre,



Caractéristiques

Catégorie : Viager occupé
Ville : Fréjus
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2799
Type : Appartement
Surface : 64 m²
Valeur vénale : 290 000 €
Rente : 790 €/mois
Surface Carrez : 64 m²
Pièces : 3
Chambres : 2
Chauffage : Electrique
Orientation : Sud
Balcon : 1
Terrasse : 1
Année de construction : 2000

Diagnostic énergétique



199 kWhEP/m²/an



6 kg éq CO₂/m²/an