

Maison de Village F2 + Cave

**Bouquet : 29 900 €**  
**Rente : 490 €/mois**

Honoraires acheteur

Honoraires : 9 900 €, Montant net vendeur : 20 000 € €



### Caractéristiques

Catégorie : Viager libre  
Ville : Les Arcs  
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur  
Mandat : 2634  
Type : Appartement  
Surface : 47 m<sup>2</sup>  
Valeur vénale : 80 000 €  
Rente : 490 €/mois  
Tête 1 : Homme de 83 ans  
Surface Carrez : 47 m<sup>2</sup>  
Pièces : 2  
Chauffage : Individuel Convecteur  
Eau usées : Tout à l'égout  
Étage : 1er

### Diagnostic énergétique

**Vierge**

Viager Libre sur Femme de 83ans

Maison de Village F2 + Cave aux Arcs 83460, VAR 83

Bouquet : 29900€

Rente : 490€/mois

Charges mensuelles : Néant

Valeur Vénale : 80 000€

Maison de village située au coeur du village médiéval des Arcs sur Argens,  
comprenant une entrée, une cuisine ouverte, un séjour ainsi u'un WC

A l'étage : une chambre, ainsi qu'une salle d'eau avec fenêtre.

En RDC : Cave avec porte d'accès indépendante.

Surface loi Carrez : 47m<sup>2</sup>

Surface totale : 72m<sup>2</sup>

Petite copropriété : 2 copropriétaires

Eau chaude par chauffe