

Villa ,f5,Les Salles sur Verdon, Viager Occupé, 78 et 75 ans.

Bouquet : 39 000 €
Rente : 650 €/mois

Honoraires acheteur

Honoraires : 29 000 € , Montant net vendeur : 10 000 € €



Villa Mitoyenne,f5,Les Salles sur Verdon,83630,Var.

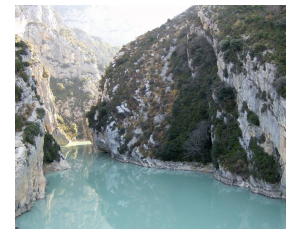
Viager Occupé ,Mr de 78 ans et Mme de 75 ans.

Bouquet:39000€,rente:650€,Valeur Vénale:290000€

Maison en plein cœur du Village des Salles Sur Verdon ,Face au Lac, juste 3 mn de forêt à traverser à pieds pour descendre à la Plage.

Mitoyenne ,elle est composée d'un petit extérieur face à la maison ,une entrée ,un cellier, un garage fermé, une sous pente faisant office de rangements ,toilettes, une salle d'eau, un séjour donnant sur une grande terrasse avec vue sur le Lac l'hiver lorsqu'il n'y a pas de feuilles .Accès sur Jardin avec passage pour descendre à la Plage ,une cuisine équipée.

A l'étage ,un immense salon séjour, une cuisine américaine et équipée.



Caractéristiques

Catégorie : Viager occupé
Ville : LES SALLES SUR VERDON
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2627
Type : Maison
Surface : 136 m²
Valeur vénale : 290 000 €
Rente : 650 €/mois
Surface Carrez : 136 m²
Pièces : 5
Chambres : 2
Garage : 1
Chauffage : Individuel Electrique Climatisation
Terrasse : 1
Parking : 1
Année de construction :1974

Diagnostic énergétique



295 kWhEP/m²/an