

Appartement,f2,Duplex 43 M2,Marseille 13004,Viager Occupé Dame de 84 ans

Bouquet : 27 000 €
Rente : 210 €/mois

Honoraires acheteur
Honoraires : 7 000 € , Montant net vendeur : 20 000 € €



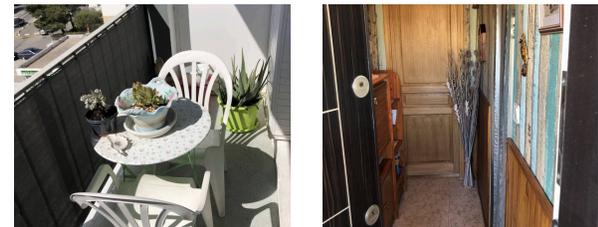
Appartement,f2,Marseille 13004,Secteur Montolivet.

Viager Occupé Dame de 84 ans

Bouquet:27000€,Rente:210€,Valeur Vénale:70000€

Dans un Quartier Résidentiel, Secteur Montolivet, dans un immeuble avec une majorité de Propriétaires, avec une vue dégagée.et proche de toutes les commodités.

L'appartement au 4 -ème étage est composé d'une entrée ,une cuisine séparée et équipée ,un grand séjour donnant sur un balcon ou l'on peut mettre une table pour 2 personnes,sur la partie inférieur du duplex, une salle de bains, toilettes, une grande chambre et dressing.



Caractéristiques

Catégorie : Viager occupé
Ville : Marseille
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2624
Type : Appartement
Surface : 43 m²
Valeur vénale : 70 000 €
Rente : 210 €/mois
Tête 1 : Homme de 84 ans
Surface Carrez : 43 m²
Pièces : 2
Chambre : 1
Chauffage : Individuel Electrique Central
Balcon : 1
Année de construction :1970

Diagnostic énergétique



100 kWhEP/m²/an