

Azur viager

65 rue Gambetta 83700 Saint-Raphaël contact@azur-viager.fr 04 94 54 55 55

Référence : 2604

Libre de suite - Appt F3 - Residence avec Piscine - 350m de la plage

Comptant : 29 900 € Mensualité : 1 270 € / 228 mois

Honoraires acheteur

Honoraires : 19 900 € , Montant net vendeur : 10 000 € €



Vente à Terme LIBRE de suite sur 19ans

Appartement F3 de 52m² Carrez avec Garage à Fréjus Plage 83600, VAR 83.

Bouquet : 29900€

Rente: 1270€/mois pendant 19ans

Valeur Vénale : 319 460€ Charges : 120€/mois Taxe Foncière : 929€

Bel appartement F3 avec Terrasse dans une résidence de bon standing avec Piscine de 1994, situé à seulement quelques minutes à pied de la plage. L'appartement comprend un hall d'entrée, un séjour avec cuisine ouverte, 2 chambres, une salle d'eau, un WC ainsi qu'un garage en sous-sol.

Piscine dans la résidence

Sol : Carrelage

Chauffage : Climatisation réversible + Convecteurs





Caractéristiques

Catégorie : Vente à terme libre

Ville : Fréjus

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : 2604
Type : Appartement
Surface : 52 m²

Valeur vénale : 319 460 € Mensualité : 1 270 € Durée des rentes : 228 mois

Surface Carrez : 52 m²

Pièces: 3

Chauffage: Individuel Géothermie Climatisation

Eau usées : Tout à l'égout Année de construction :1994

Étage : 3ème

Diagnostic énergétique



130 kWhEP/m²/an