

Azur viager

65 rue Gambetta 83700 Saint-Raphaël contact@azur-viager.fr 04 94 54 55 55

Référence : 2546

Appartement,f2,Grande Terrasse,La Seyne sur Mer,83500,Var ,Viager Occupé,Mr de 74 ans.

Bouquet : 66 900 € Rente : 500 €/mois

Honoraires acheteur Honoraires : 16 900 € , Montant net vendeur : 50 000 €



Appartement,f2,La Seyne sur Mer,83500,Var.

Viager Occupé, Mr de 76 ans.

Bouquet:66900€,Rente:500€,valeur vénale:210000€

Dans une Résidence de très bon Standing, datant de 2009,un très bel appartement toit terrasse de 39,11 M2 avec une terrasse de 38,76 M2 doté d'une Pergola hard top ,et un loggia chambre de 4.89 M2 en plus.

L'appartement est composé d'une entrée, une cuisine américaine séparée et équipée, un séjour donnant sur la terrasse, une chambre, toilettes, une salle d'eau, un dressing.





Caractéristiques

Catégorie : Viager occupé Ville : La Seyne-sur-Mer

Région: Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : 2546 Type : Appartement Surface : 44 m²

Valeur vénale : 210 000 € Rente : 500 €/mois

Tête 1 : Homme de 76 ans Surface Carrez : 39 m²

Pièces : 2 Chambre : 1 Garage : 1

Chauffage: Individuel Climatisation

Terrasse: 1

Diagnostic énergétique



150 kWhEP/m²/an



6 kg éq CO₂/m²/an