

Appartement,f3,Viager Occupé Fréjus proche Plage, 93 et 82 ans.

Bouquet : 59 990 € Rente : 750 €/mois

Honoraires acheteur
Honoraires : 19 990 € , Montant net vendeur : 40 000 € €



Appartement,f3,Fréjus,Limite St Raphael, Proche Plage,83600,Var.

Viager Occupé, r 93 ans et Mme 82 ans

Bouquet: 59990€ Rente:750€, Valeur Vénale: 290 000 €

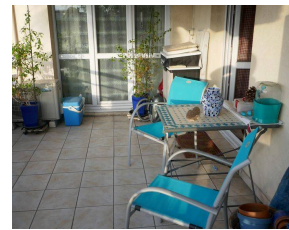
Dans une Résidence récente à la limite de St Raphael et Fréjus, à 3 mn à pieds de la Plage, des commerces et des Transports ,un Appartement f3 de 63 m2 en étage élevé.

Il est composé d'une entrée, un séjour et une cuisine séparée et équipée donnant tous deux sur une terrasse ,2 Chambres ,une salle d'eau, toilettes.

Sol: Carrelage

Double Vitrage

Climatisation Réversible



Caractéristiques

Catégorie : Viager occupé
Ville : Fréjus
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2542
Type : Appartement
Surface : 63 m²
Valeur vénale : 290 000 €
Rente : 750 €/mois
Tête 1 : Homme de 93 ans
Tête 2 : Femme de 82 ans
Surface Carrez : 63 m²
Pièces : 3
Chambres : 2
Garage : 1
Chauffage : Individuel Electrique Climatisation

Diagnostic énergétique



145 kWhEP/m²/an



4 kg éq CO₂/m²/an