Azur viager
65 rue Gambetta
83700 Saint-Raphaël
contact@azur-viager.fr
04 94 54 55 55

Référence : 2532

Appt T1 + Terrasse et Pk - Plage et Commerces à pied - Fréjus Plage

Bouquet : 12 400 €
Rente : 390 €/mois

Honoraires acheteur
Honoraires : 12 400 € , Montant net vendeur : 0 €

Caractéristiques

Catégorie : Viager occupé
Ville : Fréjus
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2532
Type : Appartement
Surface : 26 m²
Valeur vénale : 155 000 €
Rente : 390 €/mois
Tête 1 : Homme de 68 ans
Surface Carrez : 26 m²
Pièce : 1
Chauffage : Individuel Gaz Central
Eau usées : Tout à l'égout
Terrasse : 1
Année de construction :1980

Diagnostic énergétique

Viager Occupé sur Homme de 68ans.
Appartement T1 (26m²) à Fréjus Plage 83600, VAR 83
Bouquet : 12400€
Rente : 390€/mois
Valeur Vénale : 155000€
Charges : 60€/mois eau froide incluse
Taxe Foncière : 684€ + 172€ de TEOM

Bel appartement T1 à seulement quelques minutes de la plage et des commerces à pied avec Cave et Place de PK extérieure attitrée.
Ce dernier est situé au 1er étage sur 3, et comprend une entrée avec placard, une salle de bains avec WC et emplacement machine à laver, un coin cuisine, un séjour et une chambre en alcôve.
Terrasse avec STORE sur jardin.