

Appartement,f3,Résidence piscine,Villeneuve Loubet,Viager Occupé,Dame 74 ans

**Bouquet : 27 600 €**  
**Rente : 850 €/mois**

Honoraires agence à charge vendeur



Appartement,f3,Villeneuve Loubet,06270,Alpes maritime

Viager Occupé,Dame de 74 ans.

Bouquet:27600€,Rente:850€,Valeur Vénale:340000€

Dans une Résidence de très bon Standing ,fermée avec Gardien,avec Piscine à proximité Autoroute,Centre Ville et Marina Baie des Anges.

Un Appartement f3 de 76 M2 en rez de chaussée surélevé avec une grande terrasse de 36 M2,il est composé d'une entrée,un grand séjour,une cuisine séparée et équipée,2 chambres,une salle de bains,toilettes.

Appartement traversant avec terrasse jardin coté nord de 29 M2



### Caractéristiques

Catégorie : Viager occupé  
Ville : Villeneuve-Loubet  
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur  
Mandat : 60414  
Type : Appartement  
Surface : 76 m<sup>2</sup>  
Valeur vénale : 340 000 €  
Rente : 850 €/mois  
Tête 1 : Homme de 74 ans  
Surface Carrez : 76 m<sup>2</sup>  
Pièces : 3  
Chambres : 2  
Garage : 1  
Chauffage : Individuel Electrique Convecteur  
Terrasses : 2  
Année de construction : 1999

### Diagnostic énergétique