

Appartement F3 + Cave à Vallauris 06220 - Piscine

Bouquet : 64 990 €
Rente : 412 €/mois

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Catégorie : Viager occupé
Ville : Vallauris
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 60545
Type : Appartement
Surface : 69 m²
Valeur vénale : 250 000 €
Rente : 412 €/mois
Tête 1 : Homme de 72 ans
Surface Carrez : 69 m²
Pièces : 3
Orientation : Est
Étage : 5ème
Niveaux : 5
Taxe foncière : 682 €
Couture (hors taxe) : 186 €/an

Diagnostic énergétique



290 kWhEP/m²/an



60 kg éq CO₂/m²/an

Viager Occupé sur Homme de 72 ans
Appartement F3 (68m²) + Cave à Vallauris 06220, Alpes Maritimes 06
Bouquet : 64 990€
Rente : 412€/mois
Taxe Foncière : 682€ + 186€ de TEOM
Charges : 225€/mois eau froide et chaude + chauffage inclus
Valeur Vénale : 250 000€ eau et chauffage collectif inclus
Appartement idéalement situé dans une résidence sécurisée de bon standing au cœur de Vallauris.
Cet appartement comprend un hall d'entrée, une cuisine dinatoire, un séjour sur terrasse, 2 chambres, un dressing, une salle d'eau ainsi qu'un WC et une cave.
Piscine dans la résidence.
Tous commerces de proximité à pied