

Villa,f3 ,Brignoles ,Viager Occupé,5 mn du Centre Ville

**Bouquet : 19 990 €**  
**Rente : 495 €/mois**

Honoraires agence à charge vendeur



Villa,f3, Brignoles s,83170,Var.

Viager Occupé,Mr 76 ans,Mme 82 ans.

Bouquet :19990€, Rente: 495€,Valeur Vénale: 180000€

A 5 mn du Centre Ville de Brignoles, une Villa f3 mitoyenne par un coté, de 55 M2 avec son petit jardin.

Elle est composée d'une entrée,un Séjour donnant sur une cuisine équipée et séparée,donnant tous deux sur une terrasse loggia de 17 m2 ,toilettes.  
a l'étage nous trouvons 2 chambres et une salle d'eau.

Sol:Carrelage



### Caractéristiques

Catégorie : Viager occupé  
Ville : Brignoles  
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur  
Mandat : 2462  
Type : Maison  
Surface : 56 m<sup>2</sup>  
Valeur vénale : 180 000 €  
Rente : 495 €/mois  
Tête 1 : Homme de 76 ans  
Tête 2 : Femme de 82 ans  
Surface Carrez : 56 m<sup>2</sup>  
Pièces : 3  
Garage : 1  
Chauffage : Individuel Electrique Climatisation  
Terrasse : 1  
Année de construction : 2000

### Diagnostic énergétique