

Viager occupé Appartement F4 avec Box Double sur H78 et F77 à La Crau 83260

Bouquet : 79 990 €
Rente : 879 €/mois

Honoraires acheteur
Honoraires : 9 990 €, Montant net vendeur : 70 000 € €



Viager Occupé sur Homme de 78 ans et Femme de 77 ans

Appartement F4 avec Terrasse et double Box à La Crau 83260, VAR 83.

Bouquet : 79990€
Rente : 879€/mois
Valeur Vénale : 430 000€

Charges mensuelles : 125€/mois
Taxe Foncière : 1364€

Très bel appartement F4 avec Terrasse et Double garage dans résidence d'excellent standing de 2008, exposé SUD et vue sur Jardin boisé.
Cet appartement comprend un hall d'entrée, un WC invité, un séjour double sur terrasse avec cuisine ouverte, 2 chambres avec salle d'eau et WC privé dont une



Caractéristiques

Catégorie : Viager occupé
Ville : La Crau
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2798
Type : Appartement
Surface : 95 m²
Valeur vénale : 430 000 €
Rente : 879 €/mois
Tête 1 : Homme de 78 ans
Tête 2 : Femme de 77 ans
Surface Carrez : 95 m²
Pièces : 4
Chauffage : Climatisation réversible
Eaux usées : Assainissement collectif
Orientation : Sud
Année de construction : 2008

Diagnostic énergétique



138 kWhEP/m²/an



6 kg éq CO₂/m²/an