Azur viager
65 rue Gambetta
83700 Saint-Raphaël
contact@azur-viager.fr
04 94 54 55 55

Référence : 2452

Appt T2 avec Terrasse + Garage et Place de Pk extérieure

Bouquet : 12 800 €
Rente : 795 €/mois

Honoraires acheteur
Honoraires : 12 800 € , Montant net vendeur : 0 €

Caractéristiques

Catégorie : Viager occupé
Ville : Fréjus
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2452
Type : Appartement
Surface : 40 m²
Valeur vénale : 160 000 €
Rente : 795 €/mois
Tête 1 : Homme de 81 ans
Surface Carrez : 40 m²
Pièces : 2
Chauffage : Individuel Climatisation
Eau usées : Tout à l'égout
Année de construction :1993
Étage : 3ème

Diagnostic énergétique

EXCLUSIVITE Azur Viager

Viager occupé sur Homme de 81ans. Appt F2 + Box à Fréjus 83600, VAR 83.

Bouquet : 12800€

Rente 795€/mois

Taxe Foncière : Vendeur exonéré

Charges : 100€/mois

Valeur Vénale : 160 000€

Bel appartement F2 dans résidence de standing situé Avenue Donnadieu dans un parc arboré.

Cet appartement situé au 3ième étage sur 5 d'une résidence de 1993 est en excellent général. Il comprend une entrée avec placard (pour Machine à Laver), un séjour avec cuisine US sur terrasse/loggia d'environ 5m², une chambre ainsi qu'une salle d'eau avec WC.

Garage avec coin cave intérieur et porte électrifiée, ainsi qu'une place de PK