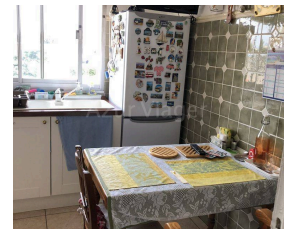


Appt F3 + Terrasse + PK à 10mn plage des SABLETTES à pied.

Bouquet : 17 600 €
Rente : 550 €/mois

Honoraires acheteur

Honoraires : 17 600 € , Montant net vendeur : 0 €



Caractéristiques

Catégorie : Viager occupé
Ville : La Seyne-sur-Mer
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2441
Type : Appartement
Surface : 71 m²
Valeur vénale : 220 000 €
Rente : 550 €/mois
Tête 1 : Homme de 85 ans
Tête 2 : Femme de 75 ans
Surface Carrez : 71 m²
Pièces : 3
Chauffage : Individuel Gaz Central
Eaux usées : Tout à l'égout
Terrasse : 1

Diagnostic énergétique

EXCLUSIVITE Azur Viager!

Viager Occupé sur Homme de 85ans et Femme de 75ans. Appartement F3 situé à Mar Vivo (83500 La Seyne sur Mer) à proximité de la plage des Sablettes et de la Presqu'île de St Mandrier. VAR 83.

Bouquet : 17600€

Rente : 550€/mois

Valeur Vénale : 220 000€

Charges : 120€/mois

Taxe Foncière : 1111€+216€ de TEOM

Excellente situation pour cette résidence au calme, située à seulement 10mn à pied de la plage des Sablettes.

Cet appartement comprend un hall d'entrée, un séjour sur terrasse SUD, une cuisine indépendante (possible US), 2 chambres, une salle d'eau avec fenêtre, un WC ainsi qu'un cellier.