Azur viager
65 rue Gambetta
83700 Saint-Raphaël
contact@azur-viager.fr
04 94 54 55 55

Référence : 2431

Appt F2 + Tarrasse + Garage double - Residence Grand Standing

Bouquet : 19 900 €
Rente : 790 €/mois

Honoraires acheteur
Honoraires : 19 900 € , Montant net vendeur : 0 €

Viager occupé sur Homme de 71ans. Appartement F2 (55m²) à Fréjus Valescure 83600, VAR 83.

Bouquet : 19900€

Rente : 790€/mois

Valeur Vénale 300 000€

Charges : 150€/mois

Taxe Foncière : 865€ + 235€ de TEOM

Bel appartement F2 dans résidence récente (2013) de grand standing situé dans le secteur de Fréjus VALESCURE, limitrophe de St Raphaël.

Cet appartement de 55m² comprend un hall d'entrée, un séjour avec cuisine ouverte, une chambre sur terrasse, une salle d'eau avec bidet, ainsi qu'un WC indépendant.

Garage double en sous-sol avec porte automatique

Deux Terrasses d'environ 40m² et jardin d'environ 180m² sans vis à vis exposé

Caractéristiques

Catégorie : Viager occupé
Ville : Fréjus
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2431
Type : Appartement
Surface : 55 m²
Valeur vénale : 300 000 €
Rente : 790 €/mois
Tête 1 : Homme de 71 ans
Surface Carrez : 55 m²
Pièces : 2
Chauffage : Individuel Pompe à chaleur
Climatisation
Eau usées : Tout à l'égout
Année de construction :2013

Diagnostic énergétique