Azur viager
65 rue Gambetta
83700 Saint-Raphaël
contact@azur-viager.fr
04 94 54 55 55

Référence : 2424

Appt F3 - Terrasse - Box Double - 10/15mn à pied Plage

Bouquet : 27 200 €
Rente : 850 €/mois

Honoraires acheteur
Honoraires : 27 200 € , Montant net vendeur : 0 €

Caractéristiques

Catégorie : Viager occupé
Ville : Saint-Raphaël
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2424
Type : Appartement
Surface : 66 m²
Valeur vénale : 340 000 €
Rente : 850 €/mois
Tête 1 : Homme de 72 ans
Surface Carrez : 66 m²
Pièces : 3
Chauffage : Individuel Electrique Convecteur
Eau usées : Tout à l'égout
Terrasse : 1
Année de construction :2001

Diagnostic énergétique

EXCLUSIVITE - Viager Occupé sur Homme de 72ans. Appt F3 à St Raphaël 83700, VAR 83.
Bouquet : 27200€
Rente : 850€/mois
Valeur Vénale : 340 000€
Taxe Foncière : 1179€ TEOM Incluse
Charges : 100€/mois
Bel appartement (état irréprochable) situé dans une résidence de 2001 à seulement quelques minutes à pied des plages / Gare TGV, commerces etc .... (10/15mn).
Cet appartement comprend un hall d'entrée, un séjour sur terrasse (16m²) avec Store électrique, une cuisine indépendante aussi sur terrasse, 2 chambres, une salle d'eau ainsi qu'un WC.
Garage double.