Azur viager
65 rue Gambetta
83700 Saint-Raphaël
contact@azur-viager.fr
04 94 54 55 55

Référence : 2413

Villa F3 sur 776m² de Terrain calme et résidentiel

Bouquet : 24 000 €
Rente : 1 500 €/mois

Honoraires acheteur
Honoraires : 24 000 € , Montant net vendeur : 0 €

EXCLUSIVITE Azur Viager!
Viager Occupé sur Dame de 85ans. Villa F3 sur 776m² de terrain au MUY 83490, VAR 83.
Bouquet : 24 000€
Rente : 1500€/mois
Valeur Vénale : 300 000€
Taxe Foncière : Vendeur exonéré
Charge : 100€/an
Véritable Coup de Coeur pour cette villa à l'entretien irréprochable!
Secteur Calme et Résidentiel et VUE Dominante sur le Rocher de Roquebrune sur Argens.
Cette villa comprend un hall d'entrée avec WC et vestiaire, un séjour double avec cheminée et climatisation réversible, une cuisine sur terrasse couverte et MUR de Verre amovible, 2 chambres, une salle de bains refaite à neuf, un cellier,

Caractéristiques

Catégorie : Viager occupé
Ville : Le Muy
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2413
Type : Maison
Surface : 80 m²
Valeur vénale : 300 000 €
Rente : 1 500 €/mois
Tête 1 : Femme de 85 ans
Surface Carrez : 80 m²
Pièces : 3
Chauffage : Individuel Electrique Climatisation
Eau usées : Tout à l'égout
Année de construction :1984
Ordures ménagères : 191 €/an

Diagnostic énergétique