

Appartement,f3,Saint Rapahel,83,Var.

**Bouquet : 19 000 €**  
**Rente : 800 €/mois**

Honoraires agence à charge vendeur



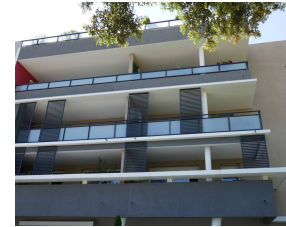
Appartement f3,Saint Raphael,83,Var.

Viager Occupé,Dame de 76 ans.

Bouquet 19 000€,Rente :800€,Valeur Vénale: 290000€

Dans une résidence récente à 10 mn à pieds du centre ville de Saint Raphael et de la Plage,un Appartement f3 de 73 M2 de très bon Standing en étage élevé avec une Terrasse de 12 M2 et une vue dégagée.

Il est composé d'une entrée,un Grand Séjour donnant sur une Terrasse,une Cuisine Américaine et équipée,2 Chambres,Toilettes,une Salle de Bains,une buanderie.



### Caractéristiques

Catégorie : Viager occupé  
Ville : Saint-Raphaël  
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur  
Mandat : 2402  
Type : Appartement  
Surface : 73 m<sup>2</sup>  
Valeur vénale : 290 000 €  
Rente : 800 €/mois  
Surface Carrez : 73 m<sup>2</sup>  
Pièces : 3  
Garage : 1  
Chauffage : Individuel Climatisation  
Terrasse : 1  
Année de construction :2015  
Étage : 3ème  
Niveaux : 4

### Diagnostic énergétique