

## Appartement f3 avec Garage Cannes la Bocca

**Bouquet : 25 000 €**  
**Rente : 790 €/mois**

Honoraires agence à charge vendeur

**VENDU**



Appartement ,F3 ,Cannes la Bocca,06150,Alpes Maritime.

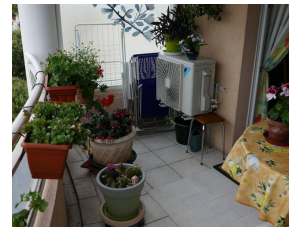
Viager Occupé,80 ET 82 ANS.

Bouquet 25000€, Rente:790€ ,Valeur Vénale ;238000€

Dans un Secteur résidentiel en limite de Cannes et à 3 mn de la Plage du Midi,un Appartement f3 de 68 M2 dans une Résidence récente de très bon Standing en étage élevé et avec Terrasse.

Il est composé d'une entrée,un Grand Séjour donnant sur la Terrasse de 8 M2,Une Cuisine séparée et équipée donnant sur une loggia de 11 m2 ,2 Chambres,une Salle d'eau,Toilettes.

Sol:Carrelage,Double Vitrage,Climatisation Réversible .Convecteur électrique.Store électrique



### Caractéristiques

Catégorie : Viager occupé  
Ville : Cannes  
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur  
Mandat : 60370  
Type : Appartement  
Surface : 68 m<sup>2</sup>  
Valeur vénale : 238 000 €  
Rente : 790 €/mois  
Pièces : 3  
Garage : 1  
Chauffage : Individuel Electrique Climatisation  
Terrasse : 1  
Année de construction :2002  
Étage : 5ème  
Niveaux : 6  
Copropriété : Soumis au statut de la copropriété

### Diagnostic énergétique