Azur viager
65 rue Gambetta
83700 Saint-Raphaël
contact@azur-viager.fr
04 94 54 55 55

Référence : 2789

Villa Provençale avec piscine,Callas,83830,Var,Viager Occupé ,Mr 73 ans et Mme 77 ans

Bouquet : 89 900 €
Rente : 1 500 €/mois

Honoraires acheteur
Honoraires : 39 900 € , Montant net vendeur : 50 000 € €

Caractéristiques

Catégorie : Viager occupé
Ville : Callas
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2789
Type : Maison
Surface : 133 m²
Valeur vénale : 550 000 €
Rente : 1 500 €/mois
Terrain : 2145 m²
Surface Carrez : 133 m²
Pièces : 5
Chambres : 3
Chauffage : Climatisation
Orientation : Sud Ouest
Terrasse : 1
Année de construction :1987

Diagnostic énergétique

A	B	C	D	E	F	G

146 kWhEP/m²/an

A	B	C	D	E	F	G

4 kg éq CO_2/m²/an

Villa Provençale ,Position dominante, Magnifique Vue,Callas,83830,Var,Viager Occué,73 ans et 77 ans.

Viager Occupé, Mr 73 ans et me 77 ans

Bouquet: 89900€,rente:1500€,Valeur Vénale: 550 000€

Sur la commune de Callas, dans un Secteur résidentiel, au Calme avec une Vue dégagée sur les Collines,
Une Très belle Maison provençale avec de la Pierre et toute de plain Pied.
Elle est composée d'une entrée, un Double Séjour avec un Poêle à Granules, une Cuisine séparée et équipée,
3 Chambres, une salle de Bains, une salle d'eau,2 Toilettes, un Dressing, une Buanderie.