

Appartement, f4, Rez de jardin, Proche Plage et Centre Ville, St Raphael Viager
Occupé, 85 et 86 ans

Bouquet : 106 200 €
Rente : 1 290 €/mois

Honoraires acheteur

Honoraires : 31 200 €, Montant net vendeur : 75 000 € €



Appartement, F4, Jardin 300M2, Résidence Très Bon Standing, Saint Raphael, Var
83700

Viager Occupé, Mr 85 ans et Mme 86 ans

Bouquet: 106200€, rente:1290€, Valeur Vénale: 30000€

Dans une résidence de très bon Standing, Au Calme sans vis à vis,
Proche Plage, Centre Ville et gare Tgv,

Un Appartement rez de jardin f4 de 80 M2 avec une terrasse de 70 m2 et un
jardin de 300M2

Il est composé d'une entrée, un Double séjour donnant sur la terrasse et le



Caractéristiques

Catégorie : Viager occupé
Ville : Saint-Raphaël
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2791
Type : Appartement
Surface : 80 m²
Valeur vénale : 390 000 €
Rente : 1 290 €/mois
Terrain : 300 m²
Surface Carrez : 80 m²
Pièces : 4
Chambres : 2
Chauffage : Climatisation Réversible
Année de construction : 190
Étage : Rez-de-chaussée
Niveaux : 3

Diagnostic énergétique



129 kWhEP/m²/an



4 kg éq CO₂/m²/an