

Viager LIBRE sur Femme 95 ans à Toulon (Gare)

Bouquet : 127 900 €
Rente : 1 086 €/mois

Honoraires acheteur

Honoraires : 7 900 €, Montant net vendeur : 120 000 € €



Caractéristiques

Catégorie : Viager libre
Ville : Toulon
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 2785
Type : Appartement
Surface : 64 m²
Valeur vénale : 170 000 €
Rente : 1 086 €/mois
Tête 1 : Femme de 95 ans
Surface Carrez : 64 m²
Pièces : 3
Chauffage : Central Gaz + Clim réversible
Eau usées : Collectif
Orientation : Est
Étage : 5ème

Diagnostic énergétique



155 kWhEP/m²/an



26 kg éq CO₂/m²/an

Viager libre de suite sur Femme de 95 ans
Appt F3 + Cave à Toulon (Claret) 83000, VAR

Bouquet : 127 900€

Rente : 1086€/mois

Valeur Vénale : 170 000€

Charges : 60€/mois

Taxe Foncière : 1144€ + 259€ de TEOM

Appartement F3 (64m²) en dernier étage d'une résidence de bon standing situé dans le secteur Claret à seulement quelques minutes à pied de la Gare SNCF/TGV de Toulon.

Cet appartement comprend un hall d'entrée, un séjour avec cuisine ouverte sur balcon, une salle de bains, un WC indépendant, deux chambres dont une sur balcon, ainsi qu'une cave.

- Double vitrage